

COMUNE DI AIDOMAGGIORE PROVINCIA DI ORISTANO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 16	10.07.2009
Oggetto:	Sdemianializzazione di un tratto di strada comunale distinto in catasto dal foglio 36 mapp.le 5357.

L'anno **DUEMILANOVE**, addì **DIECI** del mese di **LUGLIO** alle ore **20.30**, in Aidomaggiore e nella sala delle adunanze della Casa Comunale, convocato con avvisi contenenti l'elenco degli oggetti da trattare, regolarmente consegnati ai singoli consiglieri, come risulta da dichiarazione in atti, si è riunito il Consiglio Comunale, in sessione **straordinaria** ed in seduta pubblica di 1^a convocazione, con l'intervento dei Sigg.:

CONSIGLIERE COMUNALE		Presenti	Assenti
COGNOME	NOME		
1. SALARIS	MARIANO	X	
2. ATZORI	RENATO	X	
3. CAMPUS	BARBARA	X	
4. CARTA	MARIA ANTONIETTA	X	
5. CORDA	SALVATORE	X	
6. MARRAS	MASSIMO	X	
7. MASIA	CLAUDIA	X	
8. MASIA	MARIA LUSSORIA	X	
9. MASIA	MARIA ROSARIA		X
10. MURONI	ANTONIO	X	
11. SERRA	COSTANTINO	X	
12. TERRUSO	NAZZARENO	X	
13. ZIULU	RAFFAELE	X	

Assegnati n. 13	Presenti n. 12	Assenti n. 1
-----------------	----------------	--------------

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dr. Pietro Caria il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

Il Sindaco Dr. ing. Mariano Salaris, assume la presidenza e, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- In data 25 Maggio 2009 con protocollo 1872 il signor Mureddu Celestino nato a Aidomaggiore il 01.6.1950, in qualità di coerede del fratello Antonio di un tratto di area di mq 12,00 circa, facente parte del demanio comunale dell'attuale via Sardegna.
- Tale possesso risulta dagli atti del Comune, detenuto sin dal 1984 con il consenso dell'Amm.ne Comunale, a seguito di un allineamento stradale sulla via stessa.

➤ pertanto il signor Mureddu chiede la regolarizzazione di tale area di competenza unicamente al consiglio comunale, quale organo sovrano ai sensi dell'art. 2-3 del DPR 16.12.92 n° 495 in merito alla declassificazione delle strade demaniali.

VERIFICATO da sopralluoghi effettuati che il tratto area richiesto di mq 12,00 circa, identificato catastalmente dal foglio 36 adiacente all'ex mapp.le 50 ora al C.U. allocato al n° 1178 sub. 3 cat. A3 classe 1 risulta di fatto dismesso da tempo e inglobato all'interno della proprietà del signor Mureddu tanto da non essere ormai più visibile quale tratto di strada pubblicamente percorribile;

PRESO ATTO dell'inutilità di mantenere in capo al demanio comunale tale area, con tutti i doveri che ciò comporta, potendosi pertanto considerare rimovibile la condizione giuridica di demanio pubblico ai sensi dell'articolo 829 del Codice Civile;

RITENUTO pertanto di procedere alla alienazione dell'area, reliquato stradale, strada facente parte del demanio comunale, al sig. Mureddu Celestino nella qualità come sopra identificato;

VISTA la misura catastale in data 14.05.2009 dalla quale si evince la classificazione del tratto di area in strade pubbliche;

DATO ATTO che la presente deliberazione è soggetta a pubblicazione speciale all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi e al BURAS Regionale, e che gli interessati possono presentare opposizioni entro i 15 giorni successivi alla scadenza di detto termine;

VISTI gli artt. 822, 823 e 824 del Codice Civile i quali dettano la disciplina dei beni soggetti a regime demaniale;

Con votazione unanime

DELIBERA

Di declassificare il tratto di area demaniale di 12,00 mq distinta in catasto al F. 36, mapp. 5357, adiacente al mapp.le 1178 del foglio 36, pronunciandone così la sua sdemanializzazione e il passaggio al patrimonio disponibile;

Di disporre la pubblicazione all'albo Pretorio della presente per 15 giorni consecutivi, invitando eventuali interessati a presentare opposizioni entro i 15 giorni successivi alla scadenza di detto termine, e al BURAS Regionale;

Di demandare al responsabile Ufficio Tecnico ogni successivo adempimento inerente la pubblicazione dell'avviso di approvazione e il deposito degli atti.

Con separata votazione unanime

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Decreto Lgs. n°267/2000.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

(Dott. Ing. Mariano Salaris)

IL SEGRETARIO COMUNALE

(Dr. Pietro Caria)