



COMUNE DI AIDOMAGGIORE
Provincia di Oristano

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE

N° 36	09.07.2010
Oggetto	Approvazione perizia suppletiva e di variante lavori di “RESTAURO IMMOBILI E SISTEMAZIONE DEL PERCORSO “ECCE HOMO” in Aidomaggiore”

L'anno **DUEMILADIECI**, addì **NOVE** del mese di **LUGLIO** alle ore **10,00** nella Casa Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, presieduta dal Dr.ssa **Adele Virdis**, nella sua qualità di Sindaco e con l'intervento dei Sigg. Assessori:

N°	COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	Licheri	Attilio	X	
2	Atzori	Renato	X	
3	Niola	Graziella Lussoria	X	

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, Dr. Pietro Caria il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'argomento in oggetto. –

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO :

- che con nota prot. n.10987/cs in data 05.07.2007 la Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli Enti locali, Finanze ed Urbanistica, ha comunicato che con determinazione del Direttore del Servizio n° 601/cs del 04.07.2007, è stato approvato il programma finanziario relativo al Bando 2000/2006 della Misura 5.1 “Politiche per le aree urbane” – azione 5.1 rafforzamento dei centri minori – Bando CIVIS, progetto “Hymnos” rete territoriale della polivalcolità popolare liturgica e paraliturgica”, avente comune capofila Santulussurgiu;

- che in tale programma, tra gli altri, risultano inseriti gli interventi relativi ai “Lavori di sistemazione del percorso “Ecce Homo” e restauro immobili da destinare a centro servizi della rete in Aidomaggiore” per i quali è stato ritenuto ammissibile il finanziamento di euro 1.077.541,36, mentre è stato concesso un contributo di euro 977.541,36 ai quali occorre sommare la quota di compartecipazione comunale pari a euro 100.000,00, per un totale complessivo dell'operazione pari a euro 1.077.541,36;

Preso atto che la RAS Ass.to EE.LL.FF.UU. - Direzione generale della pianificazione Urbanistica Territoriale e della vigilanza Edilizia- Servizio Giuridico e delle Politiche Urbane con nota prot. n° 18875/4 in data 14 Luglio 2008 trasmetteva la determinazione n° 1611/G del 14 luglio 2008 con la quale erogava, al Comune di Aidomaggiore il 10% del Finanziamento concesso;

Vista la delibera G. C. n° 69 del 02.08.2008 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori in questione dell'importo totale di **euro 1.077.541,36**, così come risulta dal seguente prospetto:

	IMPORTO LAVORI	IMPORTO
A	Importo lavori a misura sede periferica Hymnos	€ 160.000,00
	Lavori sistemazione percorso Ecce Homo	€ 535.000,00
	Oneri sicurezza D.Lgs 494/96	€ 14.700,00
	TOTALE LAVORI	709.700,00
B	<i>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</i>	
	Iva sui lavori 10%	€ 70.970,00
	Spese tecniche	€ 93.133,08
	Spese pubblicità	€ 2.200,00
	Costi allacciamento servizi	€ 2.000,00
	Acquisto arredi iva comp.	€ 33.000,00
	Acquisto attrezzature iva comp.	€ 16.500,00
	IVA su spese tecniche	€ 18.626,62
	Incentivo al responsabile - art. 93 L. 163/06	€ 15.094,00
	Acquisto Immobili	€ 100.000,00
	Attività di supporto e imprevisti	€ 16.317,66
	Totale B	€ 322.841,36
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.077.541,36

Visto il verbale di gara in data 23/09/2008, dei lavori e la determina del Responsabile del Servizio Tecnico n° 158 in data 18.10.2008 di aggiudicazione definitiva dell'appalto alla ditta: **Impresa MASCIA Danilo con sede in Via dei Commercianti Z.A. CABRAS (OR)** la quale a offerto un ribasso d'asta del **17,369%** sull'importo a base d'asta e quindi per l'importo netto di **euro 574.285,00** oltre a **euro 14.700,00** per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso e di conseguenza risulta determinato così il **nuovo** quadro economico e come segue:

	IMPORTO LAVORI	IMPORTO
A	Importo lavori netti del ribasso d'asta	€ 574.285,00
	Oneri sicurezza D.Lgs 494/96	€ 14.700,00
	TOTALE LAVORI	€ 588.985,00
B	<i>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</i>	
	Iva sui lavori 10%	€ 58.898,50
	Spese tecniche	€ 93.133,08
	IVA su spese tecniche	€ 18.626,62
	Spese pubblicità, Costi allacciamento servizi, Acquisto arredi, Acquisto attrezzature iva comp.	€ 53.700,00
	Acquisto Immobili	€ 100.000,00
	Incentivo al responsabile - art. 93 L. 163/06	€ 15.094,00
	Attività di supporto e imprevisti	€ 16.317,66
	Economie da ribasso	€ 132.786,50
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.077.541,36

Visto il contratto rep. n° 7 in data 28.10.2008 reg. a Oristano al n° 1106 Serie I in data 14.11.2008;

Visto il verbale di consegna dei lavori in data 15.11.2008 redatto dal Direttore dei lavori Arch. Giovanna Pira;

Considerato che nel corso dei lavori è emersa la necessità di eseguire alcune nuove lavorazioni, disposte dall'Amministrazione, non previste in progetto principale, tra le quali la realizzazione della rete del gas, e

apportare delle varianti ad alcune lavorazioni occorrenti in corso d'opera nella realizzazione delle sistemazioni stradali, per una migliore riuscita dell'opera e alla sua funzionalità;

Visto il verbale di sospensione dei lavori in data 12.10.2009 redatto dal Direttore dei lavori Arch. Giovanna Pira al fine della redazione di una perizia suppletiva e di variante ai lavori, per cui sopra;

Rilevato che il Direttore dei lavori, recependo le indicazioni dell'Amministrazione, ha predisposto apposita perizia suppletiva e di variante **senza aumento di spesa**, indicandone i motivi nella relazione che accompagna la stessa e con la presentazione dei seguenti elaborati;

- a) relazione tecnica;
- b) computo metrico;
- c) quadro comparativo;
- d) analisi nuovi prezzi;
- e) elenco nuovi prezzi;
- f) schema atto di sottomissione;
- g) planimetria superfici stradali in perizia;
- h) particolari costruttivi;

RITENUTO pertanto, per i motivi suesposti, di dover approvare la citata perizia suppletiva e di variante presentata in data 24.6.2010 prot. n° 1539 e come sopra descritta, in quanto rispondente alle esigenze di questa Amministrazione;

VISTO il D.Lgs n° 163 del 12 Aprile 2006, e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la L.R. n° 5/2007;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 11 della L.R. 22.04.1987, n° 24 e ai sensi dell'art. 49 del citato Decreto Lgs. n°267/2000;

Con voto unanime

DELIBERA

Di approvare la perizia suppletiva e di variante dei lavori "RESTAURO IMMOBILI E SISTEMAZIONE DEL PERCORSO "ECCE HOMO" in Aidomaggiore" redatto dalla Direzione Lavori Arch. Pira Giovanna senza variazione del quadro economico di spesa.

Di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico per l'espletamento dei successivi adempimenti in ordine ad ogni altro successivo e consequenziale atto.

Con votazione separata ad esito unanime di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. N. 267/2000, stante l'urgenza di concludere le necessarie procedure entro i termini suddetti.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Dr.ssa Adele Virdis)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dr. Pietro Caria)

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del Decreto Lgs. 18.08.2000, N° 267 e ai sensi dell'art. 11 della L.R. 22.04.1987, n° 24.

In ordine alla regolarità **TECNICA**: si esprime **parere favorevole**

Aidomaggiore, 02.07.2010

Il Responsabile Ufficio tecnico
Geom. Emilio Marredda

ATTESTATO INIZIO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Decreto Lgs. 18.08.2000, n° 267, a partire dalla data odierna e che la medesima viene trasmessa in elenco, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto Comunale, ai Capigruppo Consiliari.

Aidomaggiore 14/07/2010

Il Segretario Comunale
Dr. Pietro Caria