



**COMUNE DI AIDOMAGGIORE**  
Provincia di Oristano

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA**  
**GIUNTA COMUNALE**

**ORIGINALE**

<b>N° 08</b>	<b>18.02.2011</b>
<b>Oggetto</b>	<b>Direttive al Responsabile del Settore Tecnico per l'affidamento dell'incarico professionale.</b>

L'anno **DUEMILAUNDICI**, addì **diciotto** del mese di **FEBBRAIO**, alle ore **18.00** nella Casa Comunale, si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**, presieduta dal Dr.ssa Adele **VIRDIS**, nella sua qualità di Sindaco e con l'intervento dei Sigg. Assessori:

<b>N°</b>	<b>COGNOME</b>	<b>NOME</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>
<b>1</b>	<b>LICHERI</b>	<b>Attilio</b>	<b>X</b>	
<b>2</b>	<b>ATZORI</b>	<b>Renato</b>	<b>X</b>	
<b>3</b>	<b>NIOLA</b>	<b>Graziella</b>	<b>X</b>	

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, la Dr. Pietro Caria, il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'argomento in oggetto. –

**LA GIUNTA COMUNALE**

Vista la L.R. 19/1/2011, n° 1 recante: “*Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale della Regione (legge finanziaria 2011)*”;

Visto, in particolare, l'art.4: “*Gestione risorse e opere pubbliche cantierabili*”, da cui si evince che la Giunta Regionale, entro novanta giorni dall'entrata in vigore della citata legge, approva un atto di indirizzo per la gestione delle risorse provenienti dall'art. 5, comma 2, della L.R. n. 5/2009, che definisca, dando priorità alle opere di cui al comma 2,

un sistema di intervento basato su una procedura negoziale territorializzata, concordata con i partenariati pubblico-privati locali;

Evidenziato che, come si evince dalla citata normativa:

*- è autorizzata la spesa complessiva di euro 100.000.000, in ragione di euro 50.000.000, per l'anno 2011 e di euro 25.000.000, per ciascuno degli anni 2012 e 2013, per la realizzazione di opere pubbliche immediatamente cantierabili;*

*- entro il termine perentorio di sessanta giorni dall'entrata in vigore della presente legge, i comuni dovranno presentare all'Assessorato regionale della programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio, la domanda di ammissione al finanziamento, corredata dal progetto esecutivo dell'opera, completo di tutte le autorizzazioni necessarie a realizzarla;*

*- non saranno ammissibili le domande con documentazione incompleta e/o irregolare;*

*- il finanziamento è orientato ad interventi di rapida realizzabilità e di rilevanza strategica che, per dimensioni e tipologia, permettono il coinvolgimento di imprese operanti nel territorio comunale o provinciale;*

*- l'Assessorato regionale della programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio predispone annualmente una graduatoria delle opere ammesse al finanziamento fino all'esaurimento delle risorse disponibili;*

*- il programma degli interventi è approvato dalla Giunta regionale, su proposta dell'Assessore regionale della programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio, entro il termine perentorio di centoventi giorni dall'entrata in vigore della presente legge;*

*- gli enti beneficiari indicano le procedure di affidamento dei lavori, ammessi al finanziamento, entro il termine perentorio del 31 maggio 2011 ed il mancato rispetto del termine comporterà la revoca del finanziamento concesso;*

Considerato che in località **"Sanilo"**, ai fini della valorizzazione del proprio territorio, sono stati realizzati alcune opere rivolte all'attivazione di un centro di accoglienza per turisti;

Dato atto che tale struttura ha necessità del completamento delle opere già presenti in modo tale da offrire attrezzature migliori, atte a favorire l'attività turistica che l'Amministrazione comunale intende promuovere, anche attraverso l'affidamento in gestione delle stesse a soggetti esterni, anche in un'ottica di incremento dell'occupazione;

Ritenuto urgente procedere alla pratica rivolta alla richiesta di finanziamento ai sensi della citata Legge regionale n° 1/2011 e della L.R. n° 5/2009;

Dato atto che, visti i tempi ristretti, l'ente non dispone delle risorse finanziarie occorrenti per il conferimento dell'incarico professionale;

Considerato che è indispensabile provvedere ad impartire le opportune direttive, al responsabile del servizio tecnico, al fine di individuare apposito professionista che garantisca la propria disponibilità ad eseguire la progettazione dell'opera cantierabile, per un importo complessivo di € **220.000,00**, subordinando il compenso dovuto per le prestazioni professionali, all'effettiva concessione del finanziamento da parte della Regione, ai sensi della normativa citata, in quanto si ritiene di non eludere nessuna norma vigente in materia di affidamento di prestazione di servizi;

Visto l'art. 91, del D.Lgs. 16/4/2006, n° 163 e ss.mm.ii. in merito al conferimento degli incarichi professionali per importi non superiori a € 100.000,00, esclusi oneri;

Viste le recenti pronunce giurisprudenziali, in tema di affidamento di incarichi professionali (recentemente la Sentenza TAR Puglia n° 1557, in data 20/2/2010), dalla quali si evince il principio che i tecnici possono prestare gratuitamente la propria opera,

senza violare il principio dell'inderogabilità dei minimi tariffari, ribadendo il concetto che è pienamente legittimo il contratto a compenso incerto;

Vista, inoltre, la Sentenza n° 1850, del 19.09.2005, della Corte di Cassazione – Sezioni Unite, mediante la quale è stata ritenuta valida la clausola pattizia, inerente il pagamento degli onorari professionali per le attività di progettazione, condizionato all'ottenimento del finanziamento dell'opera pubblica;

Evidenziato, pertanto che, da un'attenta lettura delle sentenze, sopraccitate, deve considerarsi pienamente legittima la clausola con la quale si stabilisce che il pagamento del corrispettivo, per la prestazione commissionata da un Ente pubblico ad un professionista, sia condizionata alla concessione di finanziamento per la realizzazione dell'opera, in quanto, secondo quanto sostenuto dalla suprema Corte, la pattuizione non si pone in contrasto con il principio dell'inderogabilità dei minimi tariffari, previsto dalla L. n° 340/76, come interpretata autenticamente dall'art. 6, comma 1, della L. n° 404/77, normativa cui ha fatto seguito l'art. 12 bis, del D.L. n° 65/89, convertito con modificazioni dalla L. n° 155/89;

Acquisito il parere favorevole del Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs 18.8.2000, n° 267, come riportato in calce alla presente;

Con votazione palese espressa nei modi di legge e con voti unanimi,

## **DELIBERA**

Di emanare, in capo del Responsabile del Settore Tecnico le opportune direttive, al fine di procedere all'adozione di tutti gli atti necessari per l'affidamento dell'incarico, inerente il servizio di progettazione, definitiva, esecutiva, direzione e contabilità dei lavori, per un importo complessivo di € 220.000,00, ad apposito professionista, subordinando il compenso dovutogli, all'effettiva concessione del relativo finanziamento da parte della Regione, ai sensi della L.R. 19/1/2011, n°1;

Di far fronte alla spesa complessiva di € 220.000,00, con i fondi che verranno concessi dalla Regione – Assessorato regionale della programmazione, bilancio, credito e assetto del territorio, ai sensi della L.R. 19/1/2011, n° 1.

Con separata votazione, ad esito unanime, si dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L., approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modificazioni e integrazioni.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
(Dr.ssa Adele Virdis)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dr. Pietro Caria)

**Parere espresso ai sensi dell'art. 49 del Decreto Lgs. 18.08.2000, N° 267 e ai sensi dell'art. 11 della L.R. n° 24/87.**

In **ordine alla regolarità TECNICA**: si esprime **parere favorevole**

Aidomaggiore, 18.02.2011

Il Responsabile Ufficio tecnico  
Geom. Emilio Marredda

---

### ATTESTATO INIZIO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Decreto Lgs. 18.08.2000, n° 267, a partire dalla data odierna e che la medesima viene trasmessa in elenco, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto Comunale, ai Capigruppo Consiliari.

Aidomaggiore 29/03/2011

Il Segretario Comunale  
Dr. Pietro Caria