



COMUNE DI AIDOMAGGIORE

Provincia di Oristano

www.comuneaidomaggiore.it

Verbale di deliberazione della

Giunta Comunale

ORIGINALE

N° **37** del **13.06.2012**

| | |
|-----------------|---|
| Oggetto: | Lavori di "RESTAURO IMMOBILI E SISTEMAZIONE DEL PERCORSO "ECCE HOMO" in Aidomaggiore". APPROVAZIONE PROGETTO DI COMPLETAMENTO |
|-----------------|---|

L'anno **Duemiladodici**, addì **tredici** del mese di **Giugno**, alle ore **17.00** nella Casa Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, presieduta dalla Dr.ssa Adele VIRDIS nella sua qualità di Sindaco e con l'intervento dei Sigg. Assessori:

| N° | COGNOME | NOME | PRESENTE | ASSENTE |
|----|---------|-----------|----------|---------|
| 1 | LICHERI | Attilio | X | |
| 2 | ATZORI | Renato | | X |
| 3 | NIOLA | Graziella | X | |

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, Dr. Pietro Caria il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'argomento in oggetto. –

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO :

- che con nota prot. n.10987/cs in data 05.07.2007 la Regione Autonoma della Sardegna, Assessorato degli Enti locali, Finanze ed Urbanistica, ha comunicato che con determinazione del Direttore del Servizio n° 601/cs del 04.07.2007, è stato approvato il programma finanziario relativo al Bando 2000/2006 della Misura 5.1 "Politiche per le aree urbane" – azione 5.1 rafforzamento dei centri minori – Bando CIVIS, progetto "Hymnos" rete territoriale della polivalcolità popolare liturgica e paraliturgica", avente comune capofila Santulussurgiu;

- che in tale programma, tra gli altri, risultano inseriti gli interventi relativi ai “Lavori di sistemazione del percorso “Ecce Homo” e restauro immobili da destinare a centro servizi della rete in Aidomaggiore” per i quali è stato ritenuto ammissibile il finanziamento di euro 1.077.541,36, mentre è stato concesso un contributo di euro 977.541,36 ai quali occorre sommare la quota di compartecipazione comunale pari a euro 100.000,00, per un totale complessivo dell’operazione pari a euro 1.077.541,36;

PRESO ATTO che la RAS Ass.to EE.LL.FF.UU. Direzione generale della pianificazione Urbanistica Territoriale e della vigilanza Edilizia- Servizio Giuridico e delle Politiche Urbane con nota prot. n° 18875/4 in data 14 Luglio 2008 trasmetteva la determinazione n° 1611/G del 14 luglio 2008 con la quale erogava, al Comune di Aidomaggiore il 10% del Finanziamento concesso;

Vista la delibera G. C. n° 69 del 02.08.2008 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori in questione dell’importo totale di **euro 1.077.541,36**.

Visto il verbale di gara in data 23/09/2008, dei lavori e la determina del Responsabile del Servizio Tecnico n° 158 in data 18.10.2008 di aggiudicazione definitiva dell’appalto alla ditta:

Impresa **MASCIA Danilo con sede in Via dei Commercianti Z.A. CABRAS (OR)** la quale a offerto un ribasso d’asta del **17,369%** sull’importo a base d’asta e quindi per l’importo netto di **euro 574.285,00** oltre a **euro 14.700,00** per oneri relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso, somme a disposizione euro 488.556,36.

Visto il contratto rep. n° 7 in data 28.10.2008 reg. a Oristano al n° 1106 Serie I in data 14.11.2008;

Visto il verbale di consegna dei lavori in data 15.11.2008 redatto dalla Direttore dei lavori;

Visti i verbali di sospensione e ripresa dei lavori in data 28/01/2011 redatto dalla Direzione Lavori;

Vista la determina rel responsabile del servizio tecnico n° 27 in data 01/02/2012 di incarico per la Direzione Lavori, all’Ing. Serpi Silvio ordine degli Ingegneri della provincia di Oristano n° 117, con studio Via Beato Angelico n° 10 Oristano;

Rilevato che per una migliore riscusa dell’opera e alla sua funzionalità il Direttore dei Lavori, Ing. Serpi Silvio, recependo le indicazioni dell’Amministrazione, ha predisposto apposita perizia suppletiva e di variante, nei limiti consenti dall’art. 132 del D. Lgs 163/2006 e indicandone i motivi nella relazione che accompagna la stessa con il seguente quadro economico risultante come segue:

| IMPORTO LAVORI | IMPORTO |
|---|-----------------------|
| Importo lavori | € 764.046,01 |
| A dedurre il ribasso d’asta del 17,369% | € 132.707,15 |
| Oneri sicurezza L. 81/08 | € 14.700,00 |
| TOTALE IMPORTO CONTRATTO E ATTO AGGIUNTIVO | € 646.038,86 |
| <i>SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE</i> | |
| Iva sui lavori 10% | € 64.603,89 |
| Spese tecniche | € 127.400,57 |
| IVA su spese tecniche | € 26.754,12 |
| Acquisto Immobili | € 82.557,44 |
| Incentivo al responsabile - art. 93 L. 163/06 | € 15.574,95 |
| Attività di supporto e imprevisti | € 16.599,20 |
| Economie da ribasso | € 98.012,37 |
| TOTALE COMPLESSIVO | € 1.077.541,36 |

Vista la delibera G.M. n° 31 in data 18/05/2012 di approvazione della perizia suppletiva e di variante n° 2 e con la quale si dava incarico al responsabile del servizio tecnico all’utilizzo delle somme derivanti dal ribasso d’asta ed economie;

Vista la comunicazione RAS prot. 2206/PU in data 26/01/2010 dell’Ass.to Enti Locali Finanze e Urbanistica con la quale esprimeva parere favorevole alla richiesta di utilizzo delle somme

derivanti dalle economie entro i limiti imposti dalla normativa vigente e utilizzo nel rispetto della coerenza delle opere da realizzare con l'intervento finanziario;

Visto il progetto di completamento redatto dall'Ing. Silvio Serpi di Oristano con i seguenti elaborati:

- 1) Relazione Tecnica;
- 2) Computo metrico e stima dei lavori;
- 3) Elenco Prezzi;
- 4) Capitolato Speciale d'Appalto;
- 4) Schema di Contratto;
- 5) quadro economico e calcolo delle spese generali;
- 6) Cronoprogramma dei lavori;
- 7) Piano di sicurezza e Coordinamento;
- 8) Tavola 1 – centro servizi, piante prospetti e sezioni;
- 9) tavola 2 - centro servizi particolari costruttivi.

Il tutto con il seguente quadro economico, con il presupposto dell'affidamento alla ditta in corso di esecuzione, cui applicherà il medesimo ribasso d'asta,;

| IMPORTO LAVORI | IMPORTO |
|---|--------------------|
| Importo lavori | € 64.808,67 |
| A dedurre il ribasso d'asta del 17,369% | € 11.256,62 |
| Oneri sicurezza L. 81/08 | € 2.191,33 |
| TOTALE IMPORTO CONTRATTO E ATTO AGGIUNTIVO | € 55.743,38 |
| <i>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</i> | |
| Iva sui lavori 10% | € 5.574,34 |
| Spese tecniche | € 23.715,01 |
| IVA su spese tecniche | € 4.959,15 |
| Acquisto Immobili | € 5.280,00 |
| Incentivo al responsabile - art. 93 L. 163/06 | € 1.340,00 |
| Attività di supporto e imprevisti | € 1.500,49 |
| Totale a disposizione | € 42.268,99 |
| TOTALE COMPLESSIVO | € 98.012,37 |

VISTO il D.Lgs n° 163 del 12 Aprile 2006, e successive modifiche e integrazioni;

VISTA la L.R. n° 5/2007;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 11 della L.R. 22.04.1987, n° 24 e ai sensi dell'art. 49 del citato Decreto Lgs. n° 267/2000; Acquisito il parere del servizio finanziario

Con voto unanime

DELIBERA

Di approvare anche in linea tecnica, ai sensi dell'art. 11 L.R. n° 24 del 22.4.1987 il progetto di completamento dei lavori di "RESTAURO IMMOBILI E SISTEMAZIONE DEL PERCORSO "ECCE HOMO" in Aidomaggiore" redatto dalla Direzione Lavori Ing. Serpi Silvio con il relativo nuovo quadro economico.

Di far fronte alla spesa complessiva sull'intervento 2090101cap. 4 res. 2007;

Di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico per l'espletamento dei successivi adempimenti in ordine ad ogni altro successivo e consequenziale atto.

Con votazione separata ad esito unanime di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del Decreto Lgs n° 267/2000.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Dr.ssa Adele Viridis

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Pietro Caria

Parere di regolarità Tecnica

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Lgs. 18.08.2000, n°267, sulla presente proposta di deliberazione, esprime parere **favorevole** per quanto concerne la regolarità tecnica.

Aidomaggiore 13.06.2012

Il Responsabile Ufficio tecnico
Geom. Emilio Marredda

Parere di regolarità contabile

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Lgs. 18.08.2000, n°267, sulla presente proposta di deliberazione, Si esprime parere **favorevole** per quanto concerne la regolarità contabile e la corretta Imputazione della spesa.

Aidomaggiore 13.06.2012

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Rag. Giuseppe Flore

ATTESTATO INIZIO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Decreto Lgs. 18.08.2000, n° 267, a partire dalla data odierna e che la medesima viene trasmessa in elenco, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto Comunale, ai Capigruppo Consiliari.

Aidomaggiore 19.06.2012

Il Segretario Comunale
Dr. Pietro Caria