



## COMUNE DI AIDOMAGGIORE

Provincia di Oristano

www.comuneaidomaggiore.it

### Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**ORIGINALE**

N° 53 del 08.08.2012

Oggetto:	<b>Lavori di realizzazione muro di contenimento località Santa Barbara. Approvazione perizia suppletiva e di variante redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale.</b>
----------	--

L'anno Duemiladodici, addì otto del mese di Agosto, alle ore 18.00 nella Casa Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, presieduta dalla Dr.ssa Adele VIRDIS nella sua qualità di Sindaco e con l'intervento dei Sigg. Assessori:

N°	COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	LICHERI	Attilio	X	
2	ATZORI	Renato	X	
3	NIOLA	Graziella	X	

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, Dr. Pietro Caria il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'argomento in oggetto. –

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO

Premesso:

- che con delibera G.C. n° 15 in data 19/03/2012 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo, redatto dall'ufficio Tecnico Comunale, dei lavori per la realizzazione di un muro di contenimento presso l'area attorno alla chiesa di Santa Barbara, precedentemente crollato a causa delle abbondanti piogge invernali;
- che con determina del responsabile del servizio tecnico n° 60 in data 11/04/2012, a seguito di procedura negoziata, i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Edilterra di

Ghilarza, la quale ha offerto il ribasso sul prezzo di gara del 25,01% e quindi per un importo di aggiudicazione pari a euro 15.347,27 oltre a euro 1.432,60 per oneri di sicurezza;

- che a seguito dell'offerta di cui sopra, il quadro economico della spesa risultava come segue:

Lavori netto d'asta	€ 15.347,27
Oneri di sicurezza	€ 1.432,60
Ammontare importo netto lavori	€ 16.779,87
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
IVA sui lavori 21%	€ 3.523,77
Inc. art. 12 comma 1 L.R. n° 5/2007 - 2%	€ 437,97
Economie da ribasso e arrotondamenti	€ 6.258,29
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 27.000,00</b>

- che nell'ambito dei lavori non si sono manifestate discordanze da quelle previste in progetto principale, né con quelle rientranti nell'ambito discrezionale della Direzione Lavori.

**Considerato** il forte ribasso d'asta operato dall'impresa e visto il quadro economico sulle somme a disposizione, l'Amministrazione intende procedere all'esecuzione di altri lavori di completamento con l'impiego di tali somme, incaricando l'ufficio tecnico Comunale per la redazione di una perizia suppletiva e di variante occorrente al fine dell'impiego delle somme derivanti dalle economie.

**Considerato** che in località "Iscrallozas" è crollato, a causa le abbondanti piogge invernali, un muro in pietrame a recinzione dell'area archeologica (tomba di giganti);

**Considerato** altresì che nei pressi della Chiesa di S. Barbara, la stradina di servizio denominata "Toliana" è ormai intransitabile ai mezzi, a causa di depressioni e buche sul piano viabile;

**Vista** la perizia suppletiva e di variante redatta dalla Direzione Lavori con la quale si sono individuati i lavori da eseguire, a completamento dei principali e altri lavori attinenti e complementari come appresso:

- realizzazione di un marciapiede il cls di larghezza mt 1,00, lungo e ha ridosso del nuovo muro in pietrame a parapetto del piazzale della Chiesa di Santa Barbara;
- rimozione, carico e trasporto di materiale di riporto provenienti da precedenti lavori, presso un'area e nei pressi della Chiesa di Santa Maria; tale materiale sarà steso e costipato presso il piazzale da adibire a sosta dei mezzi in S. Barbara;
- ricostruzione della parte crollata, in località "Iscrallozas" è crollato, del muro in pietrame a recinzione dell'area archeologica (tomba di giganti) con l'impiego di malta cementizia non a vista;
- fornitura di una limitata quantità di materiale tout-venant, sua stesura e quindi risagomatura, con mezzo meccanico, del piano stradale, della stradina di servizio denominata "Toliana", sino ad esaurimento delle somme a disposizione.

**Visto** il computo metrico e stima dei lavori, con il nuovo quadro economico risultante come appresso:

Lavori a base d'asta	€ 26.429,83
A dedurre l'importo del ribasso d'asta del 25.01%	€ 6.610,10
Importo lavori netti del ribasso d'asta	€ 19.819,73
Oneri di sicurezza	€ 1.632,60
<b>TOTALE IMPORTO LAVORI</b>	<b>€ 21.452,33</b>

**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

IVA sui lavori 21%	€ 4.504,99
Inc. art. 12 comma 1 L.R. n° 5/2007 - 2%	€ 561,25
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 26.518,57</b>
<b>IMPORTO ATTO DI SOTTOMISSIONE</b>	<b>€ 4.672,46</b>

**RITENUTO**, pertanto, per i motivi suesposti, di dover approvare la citata perizia suppletiva e di variante in quanto rispondente alle esigenze di questa Amministrazione, con il nuovo quadro economico;

**VISTO** il D.Lgs n° 163 del 12 Aprile 2006, e successive modifiche e integrazioni;

**VISTA** la L.R. n° 5/2007;

**ACQUISITO** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 11 della L.R. 22.04.1987, n° 24 e ai sensi dell'art. 49 del citato Decreto Lgs. n°267/2000;

Con voto unanime

**DELIBERA**

Di approvare la perizia suppletiva e di variante dei lavori di "Realizzazione muro di contenimento in località. "S. BARBARA", redatta dal Direttore dei Lavori geom. Emilio Marredda dell'Ufficio Tecnico Comunale, con il relativo nuovo quadro economico, dove sono compresi anche i lavori di in località "Isralozzas" e "Toliana" citati in premessa, e lo schema dell'atto di sottomissione allegato alla perizia.

Di dare atto che non vi sono spese aggiuntive rispetto a quelle individuate con deliberazione G. C. n° 15 del 19.03.2012;

Di dare mandato al Responsabile del Servizio Tecnico per l'espletamento dei successivi adempimenti ad ogni altro successivo e consequenziale atto.

Con votazione separata ad esito unanime di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del Decreto Lgs n° 267/2000.

---

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
(Dr.ssa Adele Virdis)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dr. Pietro Caria)

## Parere di regolarità tecnica

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Lgs. 18.08.2000, n°267, sulla presente proposta di deliberazione, esprime parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnico – amministrativa.

Aidomaggiore 08.08.2012

Il Responsabile Ufficio Tecnico  
Geom. Marredda Emilio

---

### ATTESTATO INIZIO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Decreto Lgs. 18.08.2000, n° 267, a partire dalla data odierna e che la medesima viene trasmessa in elenco, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto Comunale, ai Capigruppo Consiliari.

Aidomaggiore 31.08.2012

Il Segretario Comunale  
Dr. Pietro Caria