



## COMUNE DI AIDOMAGGIORE

Provincia di Oristano

www.comuneaidomaggiore.it

### Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

**ORIGINALE**

N° 11 del 06.02.2013

Oggetto:	<b>Lavori di ristrutturazione e recupero storico dell'ex-Monte Granatico sito nel Centro Storico. Approvazione progetto definitivo - esecutivo.</b>
----------	---

L'anno **Duemilatredici**, addì **sei** del mese di **Febbraio**, alle ore **18.30** nella Casa Comunale, si è riunita la Giunta Comunale, presieduta dal Sig. **Attilio Licheri** nella sua qualità di ViceSindaco e con l'intervento dei Sigg. Assessori:

N°	COGNOME	NOME	PRESENTE	ASSENTE
1	LICHERI	Attilio	X	
2	ATZORI	Renato	X	
3	NIOLA	Graziella	X	

Assiste alla seduta il Segretario Comunale, Dr. Pietro Caria il quale provvede alla redazione del presente verbale, ai sensi dell'art. 97, 4° comma, lett. a), del D.Lgs. 18.8.2000, n° 267.

Constatata la legalità dell'adunanza, per il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta, per la trattazione dell'argomento in oggetto. –

### LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la Delibera del Consiglio Comunale n°25 del 29/12/2011 con la quale è stato approvato il Bilancio per l'anno 2012 e le successive variazioni, nel quale è stato previsto il lavoro di ristrutturazione e recupero dell'edificio ex-Monte Granatico sito nel centro abitato con l'impiego di una somma pari a euro 30.000,00 previste sul proprio bilancio comunale;

**Vista** la determinazione dell'Ufficio Tecnico Comunale n°113 del 09 Luglio 2012 relativa all'affidamento dell'incarico della redazione della progettazione preliminare, definitiva esecutiva, della direzione e contabilità e competenze relative alla sicurezza all'Arch. Gianni Caggiari di Abbasanta;

**Vista** la propria deliberazione n° 54 del 05.09.2012 con la quale è stato approvato il progetto preliminare predisposto dal libero professionista incaricato;

**Visto** il progetto definitivo – esecutivo presentato dall'Arch Caggiari contenente i seguenti elaborati:

- 1) Relazione Tecnica Illustrativa e stima dell'opera
- 2) Situazione attuale: planimetria generale e rilievo
- 3) Situazione attuale: prospetti - Sezione
- 4) Situazione del progetto: prospetti
- 5) Stima sommaria dell'opera
- 6) Relazione Paesaggistica
- 7) Analisi e formazione di prezzi
- 8) Elenco prezzi unitari
- 9) Computo metrico estimativo
- 10) Incidenza della manodopera
- 11) Capitolato speciale d'appalto
- 12) Piano di manutenzione

**Visto** il quadro economico, come segue:

IMPORTO LAVORI	IMPORTO
<b>Importo lavori A BASE D'ASTA</b>	€ 20.772,54
<b>Oneri sicurezza D. Lgs 494/96</b>	€ 415,45
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 21.187,99</b>
<i>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</i>	
<b>Iva sui lavori 10%</b>	€ 2.120,00
<b>Spese tecniche</b>	€ 5.000,00
<b>Incentivo - art. 12 comma 1 L. R. n° 5/2007 2%</b>	€ 425,00
<b>Imprevisti e arrotondamenti</b>	€ 1.267,01
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 30.000,00</b>

**Visto** il Decreto Lgs. 18.08.2000, n° 267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

**Visto** il D. lgs.n° 163/2006;

**Visto** il Regolamento di attuazione del D. lgs.n° 163/2006, approvato con D.P.R. 05.10.2010 n° 207;

**Vista** la L.R. n° 5/2007;

**Visto** il Decreto Lgs. 18.08.2000, n°267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", ed acquisiti i relativi pareri, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000, n° 267, e al ai sensi dell'art. 11 L.R. n° 24 del 22.4.1987 riportato in calce alla presente;

**visto** il Decreto Lgs. 18.08.2000, n°267 recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", ed acquisiti i relativi pareri, ai sensi dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18.8.2000, n° 267, in calce alla presente;

**acquisito** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 del citato Decreto n° 267/2000 e ai sensi dell'art. 11 della L.R. n° 24 del 22.4.1987;

**Dato atto** che il Responsabile del Servizio Finanziario ha espresso il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 del citato Decreto n° 267/2000, sulla deliberazione n° 54 del 05.09.2012 di approvazione del progetto preliminare;

Con votazione palese espressa nei modi di legge e con voti unanimi

## DELIBERA

**Di approvare** anche in linea tecnica, ai sensi dell'art. 11 L. R. n° 24 del 22.4.1987 il progetto definitivo - esecutivo, relativo ai lavori di **ristrutturazione e recupero storico dell'edificio ex-Monte Granatico**, redatto dall'Arch. Gianni Caggiari per l'importo di euro 30.000,00;

Di far fronte alla spesa con i fondi dell' Int. 2010501 cap. 7 RR.PP. 2012;

Con votazione separata ad esito unanime di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4 del Decreto Lgs n° 267/2000.

Fatto, letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
(Attilio Licheri)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Dr. Pietro Caria)

## Parere di regolarità tecnica

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Lgs. 18.08.2000, n°267, sulla presente proposta di deliberazione, esprime parere favorevole per quanto concerne la regolarità tecnico – amministrativa.

Aidomaggiore 06.02.2013

Il Responsabile Ufficio Tecnico  
Geom. Marredda Emilio

---

### ATTESTATO INIZIO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 124, 1° comma, del Decreto Lgs. 18.08.2000, n° 267, a partire dalla data odierna e che la medesima viene trasmessa in elenco, ai sensi dell'art. 16 dello Statuto Comunale, ai Capigruppo Consiliari.

Aidomaggiore 08 .02.2013

Il Segretario Comunale  
Dr. Pietro Caria